EDIFICIO

CAIQUÉN

María Rozas Velásquez 45

CONDOMINIO
ALBORES
DE ESTACIÓN CENTRAL




HALL DE ACCESO



VIVE EL NUEVO ESTÁNDAR EN ESTACIÓN CENTRAL

Edificio Caiquén, con departamentos de 1 y 2 dormitorios, es la primera torre de Condominio Albores, un proyecto diseñado para marcar la diferencia, con un estándar superior y arquitectura desarrollada por la reconocida firma Squella Arquitectos.

Destaca por contar con un paisaje único, diseñado por la prestigiosa oficina Passalacqua Paisajismo, logrando un proyecto armonioso en su totalidad.


CONDOMINIO
ALBORES
DE ESTACIÓN CENTRAL
PRIMERA ETAPA:
EDIFICIO
CAIQUÉN
María Rozas Velásquez 45

TERMINACIONES DE GRAN NIVEL

En Edificio Caiquén, cada detalle fue cuidadosamente elegido para generar un ambiente cómodo y confortable, logrando espacios de excelencia en departamentos de alto nivel.

•Puerta de acceso con sistema de seguridad

•Piso flotante en living, comedor, cocinas integradas y dormitorios

•Ventanas de PVC con termopanel

•Terrazas con barandas de cristal


CONDOMINIO
ALBORES
DE ESTACIÓN CENTRAL
PRIMERA ETAPA:
EDIFICIO
CAIQUÉN
María Rozas Velásquez 45



DETALLES EN CADA LUGAR

Todas las terminaciones fueron escogidas para otorgar la mayor funcionalidad a cada espacio de tu departamento.

•Muebles de cocina con cubierta de cuarzo y retornos de muro con vidrio retropintado

•Suite de electrodomésticos marca Teka compuesta por encimera vitrocerámica, campana retráctil, lavaplatos bajo cubierta y horno eléctrico

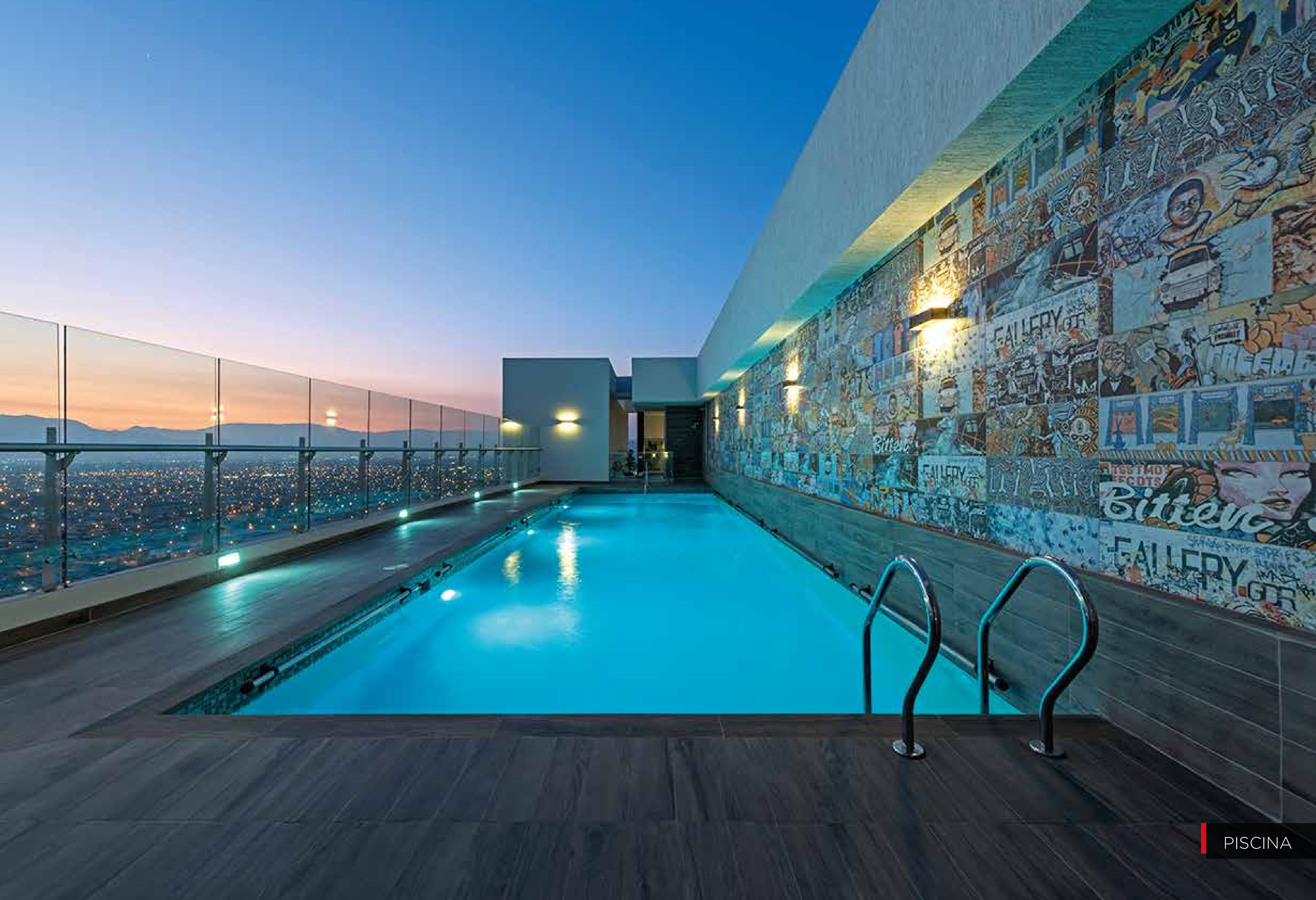
•Baño principal y secundario con pavimento de gres porcelánico



ESPACIOS COMUNES PARA COMPARTIR

Las áreas comunes de Edificio Caiquén fueron diseñadas para vivir experiencias únicas, espacios completamente equipados y decorados, que destacan por su amplitud y comodidad para disfrutar o celebrar junto a tu familia y amigos.

- Piscina en terraza superior con vista panorámica
- Quinchos en azotea
- Salón de eventos con estar Gourmet
- Gimnasio equipado
- Sala de juegos para niños
- Plaza interior
- Bicicleteros


GALLERY
Bitter
GALLERY
PISCINA


GYM


HAPPY
QUINCHO


cm
m
SALA DE JUEGOS





UN ENTORNO CONECTADO

Edificio Caiquén se encuentra emplazado en una estratégica ubicación de Estación Central, la cual otorga una excelente conectividad a pasos de Metro Las Rejas, acceso inmediato a Alameda y Ruta 68, además de gran cercanía a universidades, parques, centros comerciales y múltiples servicios.

¿Por qué comprar un departamento en Inmobiliaria Paz es la mejor opción para invertir?



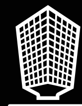
Excelentes Ubicaciones

Desarrollamos nuestros proyectos en sectores de alta demanda para vivir, con fáciles accesos, conectividad, cercanía a servicios y variados comercios en sus entornos. Este factor es relevante a la hora de tomar la decisión de invertir, pues aumenta la plusvalía y disminuye la vacancia de tu departamento.



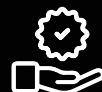
Alta plusvalía y rentabilidad

Debido a que los departamentos tienen una alta plusvalía, invertir en ellos es seguro y beneficioso a largo plazo, ya que el valor de tu patrimonio aumenta en el tiempo. Adicionalmente la demanda por arriendos y sus precios van al alza, lo cual se traduce en una mayor rentabilidad para el inversionista.



Respaldo PAZ

Somos una Inmobiliaria de amplia trayectoria y presencia en el mercado, con más de 30.000 departamentos entregados. Nuestros proyectos poseen un alto estándar de terminaciones y espacios comunes, situados en ubicaciones estratégicas, convirtiéndolos en la mejor opción para invertir.



Foco en la calidad

Ponemos nuestro expertise para desarrollar los mejores proyectos inmobiliarios. Elegir un departamento Paz es escoger diseño, alto estándar en terminaciones y durabilidad de sus materiales -lo que se traduce en un menor gasto de mantención- y espacios comunes de primer nivel, convirtiéndolo en un producto atractivo, tanto para el inversionista como para el futuro arrendatario.



Asesoría y acompañamiento

Contarás siempre con una atención personalizada entregada por nuestro equipo profesional de Ejecutivos, para orientar, educar y responder todas tus consultas. Además, te acompañamos en todo el proceso de escrituración, para que encuentres el financiamiento más conveniente para tu inversión.

www.paz.cl





Edificio Caiquén

Acceso Ruta 68

Construmart

Espacio Urbano

Clínica Bicentenario

Instituto Teletón

Ciclovía

Edificio: María Rozas Velásquez 45



www.paz.cl

